

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 16154/2021/BK/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 01751/2021

Vyřizuje: Ing. Jana Dvořáková
Telefon: 516 497 151
E-mail: jana.dvorakova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

APOLO CZ s.r.o.

Tyršova 155

572 01 POLIČKA

ID datové schránky: vnpmsxz

V Blansku dne 23. března 2021

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ
– ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ VYBAVENOST PRO LOKALITU
PISKAČŮV SAD, K. Ú. OLEŠNICE NA MORAVĚ**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení podané dne 3. 3. 2021 společností APOLO CZ s.r.o. se sídlem Tyršova 155, 572 01 Polička, IČO 27492851, zastupující na základě plné moci ze dne 24. 2. 2021 investora Město Olešnice se sídlem Náměstí Míru 20, 679 74 Olešnice, IČO 00280755 (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s umístěním a provedením stavebního záměru „Základní technická vybavenost pro lokalitu Piskačův sad, k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad“ na pozemku parc. č. 720/7, 849/2, 861/3, 942/19, 861/5, 862, 863, 1678/1, 1678/3, 1679/1, 1679/2, 1680/1, 1680/2, 1681, 1682/5, 1991/17 a 1991/45 k. ú. Olešnice na Moravě

souhlasí.

Odůvodnění

Předložená projektová dokumentace „ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ VYBAVENOST PRO LOKALITU PISKAČŮV SAD, k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad“ (zpracovatel APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička, zodpovědný projektant Ing. Martin Kozáček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700954, datum zpracování: 11/2020) řeší novostavbu dopravní a technické infrastruktury pro lokalitu rodinných domů. Jedná se o komunikace a zpevněné plochy, veřejné osvětlení a sadové úpravy veřejného prostranství v lokalitě Piskačův sad při západním okraji města Olešnice. Záměr je v souladu s územním plánem Olešnice. Stavba je navržena v zastavitelných funkčních plochách Bi – bydlení individuální a plocha P - plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch. Stavba je členěna na stavební objekty.

SO 101 Komunikace

Komunikace je navržena jako obytná zóna. Na začátku úprav je napojena na stávající místní komunikaci přes nájezdový práh, na konci úpravy bude obytná zóna napojena na místní komunikaci rovněž přes nájezdový práh. Komunikace bude provedena v proměnné šíři 3,5 – 6,9 m. Uliční prostor je navržen v šíři min. 10 m u větve A a min. 8,70 m u větve B. Parkovací stání pro návštěvníky lokality jsou navržena ve zpevněné ploše vyznačená odlišnou barvou a typem dlažby, ostatní doprava v klidu bude zajištěna stáním na pozemcích u jednotlivých rodinných domů. Povrch zpevněných částí obytné zóny bude tvořen betonovou dlažbou, povrch parkovacích stání betonovou dlažbou zatravněovací. Na začátku úpravy při napojení na ulici Klimentka bude z důvodu zářezu do stávajícího terénu po levé straně osazena betonová palisáda a ukotveno nové oplocení. Po pravé straně bude palisáda použita pro zkrácení svahového tělesa a zajištění rozhledových poměrů při výjezdu z obytné zóny.

SO 801 sadové úpravy

SO 401 Veřejné osvětlení

Související investice zahrnují provedení splaškové, dešťové kanalizace a vodovodního řádu a napojení lokality na distribuční soustavu z napěťové hladiny NN (není řešeno v rámci předložené projektové dokumentace).

Vzhledem k tomu, že předložené podání není v rozporu s požadavky platných právních předpisů na ochranu veřejného zdraví, bylo možné s umístěním stavby a provedením stavby vyslovit souhlas.

(podepsáno elektronicky)

RNDr. Danuše Křížová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník

1. Adresát
2. KHS JmK - spis